

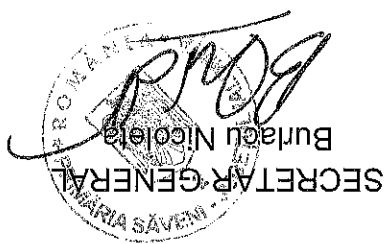
Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria SAVENI	Nr 55 din 27.05.2021

**CATRE:
DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA A JUDETULUI IALOMITA**

Va inaintam alaturat oferta de vanzare a unei suprafete de teren ARABIL in suprafata de 0.0300 ha situat in localitatea SAVENI, judetul IALOMITA, tarlaua 395/5, parcela 26, a carui vanzator este STAIU LUCRETIA, impreuna cu cererea si celelalte documente stabilite de Legea nr.17/2014

Multumim pentru colaborare !

SECRETAR GENERAL
Burlacu Nicoleta



Judetul IALOMITA	Nr. de inregistrare al ofertei din registrul
Directia pentru Agricultura a Judetului IALOMITA	Nr. _____ din _____

Judetul IALOMITA	Primaria SAVENI
Registrul de evidenta	Nr 55 din 27.05.2021

CATRE:

Agentia Domeniilor Statului


Va inaintam alaturat oferta de vanzare a unei suprafete de teren ARABIL in suprafata de 0.0300 ha situat in localitatea SAVENI, judetului IALOMITA, taraua 395/5, parcela 26, a carui vanzator este STAIU LUCRETIA, impreuna cu cererea si celelalte documente stabilite de Legea nr.17/2014

Multumim pentru colaborare !



CERERE

pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 55 din 27.05.2021	Primaria SAVENI Județul IALOMITA
Semnatura functionarului care primește oferta de vanzare 	Numele si prenumele functionarului primariei care primește cererea Buracu Nicoleta

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **STACIU LUCRETIA**, CNP 2541202211668, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SZ, 439770, eliberat(a) de SPCLFP FETESTI, data si locul nasterii, localitatea/judetul/tara, telefon, e-mail

2. (**) cu domiciliul in: **FETESTI, STR. LUMINII NR. 13B, JUDEȚUL IALOMITA**

cetatenia, starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str.

nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (**) Prin, CNP, identificat/identificata cu CI seria si nr, in calitate de, conform, adresa

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a

vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.

268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri

proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor

Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare

anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunoscuta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de

preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. preemtori de rang I: coproprietari, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

2. preemtori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii

hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii

se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate

la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii!

3. preemtori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul

supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr.

17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

- NITICA GRIGORE, Adresa :

- PIRVU STEFAN, Adresa :

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

5. preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti"

si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei

alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si

functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a

sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei

alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu

profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict

necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situata/situata in unitatile

administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrative-teritoriale

vecine

7. preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.0300 ha situat in extravilanul

localitati SAVENI, identificat cu numar cadastral , inscris in cartea funciara nr. a localitatii

SAVENI care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoscuta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu

modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe

care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare *1)

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de

vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza

in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr.

677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am luat cunoscuta ca informatiile din prezenta cerere si din actele atasate vor fi

prelucrate conform Regulamentului UE 2016/679 din 27 aprilie 2016 privind protectia

persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind

libera circulatie a acestor date.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul

penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si

complet.

Vanzator/Imputernicit,
STAIU LUCRETIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data

27.05.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind

Spatiul Economic European (ASEE) sau al Confederatiei Elvitiene.

- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.

- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezenta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

- copie a BI/CI a/la vanzatorul/persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul/persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de

donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificata de mostenitor, contract de

schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970,

daca este cazul;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI a/la imputernicitului/persoana fizica sau o copie a

pasaportului pentru imputernicitul/persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- altele documente doveditoare, dupa caz.

PROCES-VERBAL
Inchelat astazi 27.05.2021 la Primaria SAVENI, Judetul IALOMITA

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de STAIUCU LUCRETIA, CNP 2541202211668, CI seria si nr SZ, 439770, in calitate de vanzator a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 55 din 27.05.2021.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral , Nr carte funciara , Nr tarla/lot 395/5, Nr parcela 26 si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 0.0300 ha cuprins in oferta de vanzare este de 600.00 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei SAVENI, judetului IALOMITA.

Vanzator(i)/Imputernicit(i)
STAIUCU LUCRETIA


SECRETAR GENERAL
Burlacu Nicoleta


Județul IALOMITA	Primăria SAVENI
Registrul de evidență	Nr. 55. din 27.05.2021

LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de STACU LUCRETIA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptor de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/juridică, asociatii și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului
	Adresa domiciliu/ reședință/sediu

2. preemptor de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/juridică, asociatii și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului
	Adresa domiciliu/ reședință/sediu

3. preemptor de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/juridică, asociatii și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului
	Adresa domiciliu/ reședință/sediu
1	NITICA GRIGORE
2	PIRVU STEFAN

4. preemptor de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/juridică, asociatii și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului
	Adresa domiciliu/ reședință/sediu


5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii"

si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situata in unitatile administrative-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrative-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridice/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului


 SECRETAR GENERAL
 Buracu Nicoleta

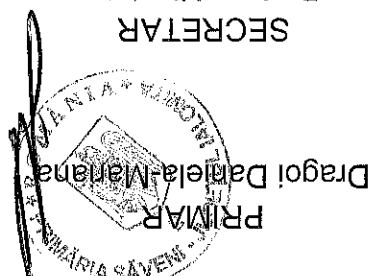

 PRIMAR
 Dragoi Daniela-Mariana

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA	Primaria SAVENI
Registrul de evidenta	Nr 55 din 27.05.2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta PIRVU STEFAN, CNP , nr (**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea str. nr. bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal tara , Oferta de vanzare nr 55 din data de 27.05.2021 , depusa de STAICU LUCRETIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.0300 ha, numar cadastral , nr carte funciara , nr tarla 395/5 , nr parcela 26 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 600.0 lei SAVENI, afisata in data de 27.05.2021 la sediul Primariei SAVENI, judetul IALOMITA

PRIMAR
Dragoi Daniela Mariana



SECRETAR

Burtacu Nicoleta



NOTE :

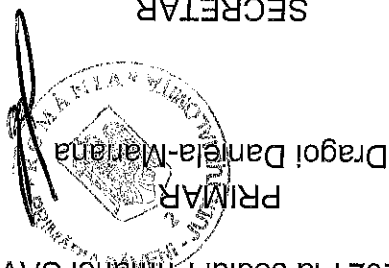
- Campurile notate cu (*) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptonilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA	Primaria SAVENI
Registrul de evidenta	Nr 55 din 27.05.2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarilor terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta NITICA GRIGORE, CNP , nr (**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea str. nr. bl. sc. et., ap., judetul/sectorul codul postal tara , Oferta de vanzare nr 55 din data de 27.05.2021, depusa de STAIUCI LUCRETIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.0300 ha, numar cadastral, nr carte funciara, nr tarla 395/5, nr parcela 26, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 600.0 lei SAVENI, atasata in data de 27.05.2021 la sediul Primariei SAVENI, judetul IALOMITA

PRIMAR
Dragoi Daniela-Mariana



SECRETAR
Burlacu Nicoleta



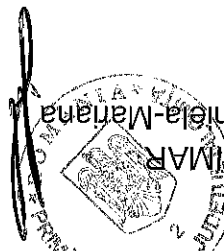
NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (***) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA	Primaria SAVENI
Registrul de evidenta	Nr 55 din 27.05.2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF nr inregistrare in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediu social/secundar in: localitatea str. nr. bl. sc. et. ap. judetului/sectorul codul postal tara Oferta de vanzare nr 55 din data de 27.05.2021 , depusa de STAIUCU LUCRETIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.0300 ha, numar cadastral , nr carte funciara , nr tarla 395/5 , nr parcela 26 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 600.0 lei SAVENI, afisata in data de 27.05.2021 la sediul Primariei SAVENI, judetul IALOMITA

Dragoi Daniela-Mariana
PRIMAR


SECRETAR

Buriacu Nicoleta



NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatilor si fondatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

Judetul IALOMITA	Nr. 55 din 27.05.2021
U.A.T. SAVENI	
Primar	Dragoi Daniela-Mariana
Secretar General	Burlacu Nicoleta

ADRESA

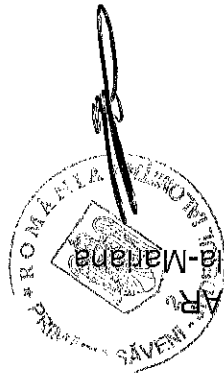
In baza cererii depuse de STAIU LUCRETIA, CNP 2541202211668, domiciliat/domiciliata in FETESTI, STR. LUMINII NR. 13B, JUDEȚUL IALOMITA, telefon act identitate CI seria si nr SZ, 439770 eliberat(a) de SPCLFP FETESTI, la data de 02.12.2015, in calitate de vanzator si inregistrata la primarie cu nr 55 din 27.05.2021 tinand cont de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, pentru terenul in suprafata de 0.0300 ha identificat cu numarul cadastral, in scris in cartea funciara nr. a localitatii SAVENI, prin prezenta adresa se certifica urmatoarele:

- pe terenul agricol situat in extravilan se afla situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intampiator:
Da*) Nu

*) Daca aceasta optiune este bifata, avizul specific al Ministerului Culturii este necesar.

- pe terenul agricol situat in extravilan se afla situri arheologice clasate ca monument istoric:
Da*) Nu

*) Daca aceasta optiune este bifata, vanzarea-cumpararea se supune dispozitiilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare.
Se intocmeste in 4 exemplare, din care unul pentru solicitant, unul pentru primarie, unul pentru directia Județeană pentru cultura si unii pentru biroul de cadastru si publicitate imobiliara competent.



PRIMAR
Dragoi Daniela-Mariana

SECRETAR GENERAL
Burlacu Nicoleta

CERERE

pentru solicitarea avizului specific al Ministerului Apararii Nationale

Catre
Ministerul Apararii Nationale
Unitatea Militara

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata STAICU LUCRETIA, CNP 2541202211668, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SZ, 439770, eliberat(a) de SPCLER FETESTI, data si locul nasterii
 2. (**) cu domiciliul in: FETESTI, STR. LUMINII NR. 13B, JUDETUL IALOMITA
 3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str., nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
 4. (***) Prin, CNP, identificat/identificata cu CI seria si nr, in calitate de, conform, adresa
- declar ca sunt(em) proprietar(i) pe terenul in suprafata de 0,0300 ha situat in extravilanul localitatii SAVENI, identificat cu numar cadastral, inscris in cartea funciara nr. a localitatii SAVENI care urmeaza sa faca obiectul vanzarii catre

(Se inscrie numele cumparatorului, daca acesta este cunoscut la data depunerii cererii.)

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: **Da** **Nu**

- terenul este grevat de sarcini: **Da** **Nu**

Avand in vedere dispozitiile art. 3 din Legea 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarilor-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce dein in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere emiterea avizului specific al Ministerului Apararii Nationale, in termenul prevazut de Legea 17/2014, cu modificarile ulterioare.

In sustinerea solicitarii depun urmatoarele acte doveditoare *(1):

1.
2.
3.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru artizarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completările ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu

modificarile si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
STAICU LUCRETIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

27.05.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru UE, ai statelor care sunt parte la ASEE sau ai Confed. Elveteine.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (****) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.
- actul de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si revocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea), in copie legalizata de notarul public ori de instanta de judecata, dupa caz, sau certificat pentru conformitate de catre functionarii primariei;
- extras de carte funciara de informare, in original, si plan de amplasament si delimitare a imobilului, in sistemul national de protectie Stereografic 1970, receptionat, in copie;
- adeverinta emisa de catre primarii, in cazul in care vanzarea terenului este libera, insotita de copia ofertei de vanzare certificata de primar pentru conformitatea cu originalul;
- in caz de reprezentare procura notariala in original, precum si copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente pe care vanzatorul le considera relevante.